

(参考資料3 旧家協会の料率表)

別表1 建築類別表

類別	建築種別
第1類	工場・車庫・格納庫・市場・倉庫等の簡易なもの、上屋の類
第2類	工場・車庫・格納庫・市場・倉庫等の複雑なもの、体育館、スタジアム、発電所、学校、研究所、庁舎、事務所、停車場、百貨店、商店、共同住宅、寄宿舎の類
第3類	銀行、美術館、博物館、図書館、公会堂、劇場、映画館、オーデイトリアム、クラブ、ホテル、旅館、料理店、演奏場、放送局、病院、診療所、高級共同住宅の類
第4類	住宅
第5類	記念建造物、社寺、教会堂、茶室、室内装飾、家具造作、ショップフロントの類

別表2 設計監理報酬改訂料率表

(単位：%)

工事費 類別	1					2					
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
200万	11.14	12.38	13.62	16.09	17.33	2.5億	6.09	6.77	7.45	8.80	9.48
250	10.84	12.04	13.24	15.65	16.85	3	5.96	6.62	7.28	8.60	9.26
300	10.59	11.77	12.95	15.30	16.48	4	5.75	6.38	7.02	8.30	8.94
400	10.22	11.35	12.49	14.76	15.89	5	5.59	6.21	6.83	8.07	8.69
500	9.94	11.04	12.14	14.35	15.46	6	5.46	6.07	6.68	7.89	8.50
600	9.71	10.79	11.87	14.03	15.11	7	5.36	5.95	6.55	7.74	8.33
700	9.53	10.59	11.64	13.76	14.82	8	5.27	5.85	6.44	7.61	8.20
800	9.37	10.41	11.45	13.53	14.57	9	5.19	5.77	6.35	7.50	8.08
900	9.23	10.26	11.28	13.34	14.36	10	5.12	5.69	6.26	7.40	7.97
1,000	9.11	10.12	11.14	13.16	14.17	12	5.01	5.57	6.12	7.23	7.79
1,200	8.91	9.90	10.89	12.86	13.85	15	4.87	5.41	5.95	7.04	7.58
1,500	8.66	9.62	10.59	12.51	13.47	20	4.70	5.22	5.74	6.79	7.31
2,000	8.36	9.28	10.21	12.07	13.00	25	4.57	5.08	5.58	6.60	7.11
2,500	8.13	9.03	9.93	11.74	12.64	30	4.47	4.96	5.46	6.45	6.95
3,000	7.94	8.83	9.71	11.47	12.35	40	4.31	4.79	5.27	6.22	6.70
4,000	7.66	8.51	9.36	11.07	11.92	50	4.19	4.66	5.12	6.05	6.52
5,000	7.45	8.28	9.11	10.76	11.60	60	4.10	4.55	5.01	5.92	6.37
6,000	7.28	8.09	8.90	10.52	11.33	70	4.02	4.46	4.91	5.80	6.25
7,000	7.14	7.94	8.73	10.32	11.11	80	3.95	4.39	4.83	5.71	6.15
8,000	7.03	7.81	8.59	10.15	10.93	90	3.89	4.33	4.76	5.62	6.06
9,000	6.92	7.69	8.46	10.00	10.77	100	3.84	4.27	4.70	5.55	6.00
1 億	6.83	7.59	8.35	9.87	10.63	120	3.76	4.17	4.59	5.43	5.84
1.2	6.68	7.42	8.16	9.65	10.39	150	3.65	4.06	4.46	5.28	5.68
1.5	6.50	7.22	7.94	9.48	10.10	200	3.52	3.92	4.31	5.10	5.48
2	6.27	6.96	7.66	9.05	9.75	250	3.43	3.81	4.19	4.95	5.33

註：1) 工事費の中間部分に対しては別図を参照し料率を補間して定める。

- 2) 工事費とは工事実施金額の総計をいうのであって、設計監理の報酬及び現場監督員をおくために要する費用を含まない。

建築主が労力及び材料またはその何れかを提供する場合には、工事費は労力及び材料の市価によって算出し、また古材が使用された場合には新材とみなして算出する。

- 3) 1棟の中に2以上の類別が含まれるもの、または多種類の建築種別が複合される複雑なものについては実情により料率を割増する。